



ASSO.T.IM.

ASSOCiazione **Territoriale** **IM**prenditori

Prot. 194 - Gravina in Puglia 30 dicembre 2011

Grazie Commissario

“Per aver consentito la divisibilità degli opifici in zona PIP”
dopo anni di nostre inascoltate richieste

Nota di dettaglio per meglio capire

Grazie alla Delibera del Commissario prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 51 sono state apportate le modifiche allo schema generale di convenzione che regola la zona PIP.

Nello specifico si chiedeva da anni di consentire la divisibilità degli opifici per diversi motivi tra cui:

1. Scioglimento della società originariamente assegnataria, che peraltro consente l'insediamento di più imprese attive e l'eliminazione di imprese ingessate.
2. Donazione dell'opificio a più eredi per creare più attività imprenditoriali distinte;
3. Cessione di una parte dell'opificio a terzi per sopraggiunti motivi di ridimensionamento aziendale;
4. Altri casi specifici.

Ora questo e' possibile.

Questo genererà maggiore presenza di imprese, migliore utilizzo degli spazi, disponibilità per altri imprenditori ancora presenti in città che hanno la necessità di spostarsi per diversi motivi in zona PIP anche se non necessitano di grandi superfici.

Questo atto va nella logica della ottimizzazione degli spazi già esistenti e quindi consente alla città uno sviluppo urbanistico equilibrato evitando di fatto consumi di territorio e perdita di SAU (Superficie Agricola Utile). Inoltre interventi espansivi avrebbero portato questo comune a preventivare ulteriori costi di urbanizzazione e servizi oggi non più giustificabili.

Un particolare ringraziamento va anche allo staff tecnico – legale dell'Ente Comune che ha dimostrato disponibilità all'ascolto nei diversi momenti di incontro e studio, competenza, determinazione ed efficienza malgrado l'assenza in organico, alla data del 23 dicembre, di tre dirigenti non ancora assunti.

Si evidenzia anche che lo stesso Commissario (facente funzione di Sindaco) ha operato con solo due sub Commissari (facenti funzione di Assessori). E' bastato cambiare il clima per rendere la macchina comunale efficiente e produttiva.

Auguri Gravina

Grazie Commissario

**Il Presidente
Michele Capone**

ASSO.T.IM.

ASSOCiazione **Territoriale** **IM**prenditori

Via E. Fermi, 19 – Zona industriale “S. Giuseppe Artigiano” – Gravina in Puglia - Tel. 080.3269717 – Fax. 080.3264022
Codice Fiscale : 91070270722 - e-mail:michelecapone@murgia.it